



Муниципальное образование
«Город Биробиджан»
Еврейской автономной области

МЭРИЯ ГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.02.2022

№ 217

Об установлении публичного сервитута в отношении земель городского округа и земельных участков с кадастровыми номерами 79:01:0300044:465, 79:01:0000000:433, 79:01:0300039:410, 79:01:0300039:414, 79:01:0300039:449, 79:01:0000000:165, 79:01:0000000:429, 79:01:0300047:551, 79:01:0300047:319, 79:01:0300047:8, 79:01:0300039:686

В соответствии со статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьей 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области, на основании ходатайства акционерного общества «Дальневосточная распределительная сетевая компания» (далее – АО «ДРСК») от 24.12.2021 № 1048 мэрия города

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут по ходатайству АО «ДРСК», ИНН 2801108200, ОГРН 1052800111308, сроком на сорок девять лет, в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ЛЭП-0,4 кВ от КТПН-308 в отношении:

земельного участка с кадастровым номером 79:01:0300044:465, местоположение: г. Биробиджан, 57 м на северо-восток от дома 72 по ул. Советской, площадью 4 кв.м;

земельного участка с кадастровым номером 79:01:0000000:433, местоположение: г. Биробиджан, 57 м на северо-восток от дома 72 по ул. Советской, площадью 35 кв.м;

земельного участка с кадастровым номером 79:01:0300039:410, местоположение: г. Биробиджан, 42 м на северо-восток от дома 6 по ул. Стяжкина, площадью 2 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0300039:414, местоположение: г. Биробиджан, 12 м на запад от дома 4а по ул. Стяжкина, площадью 1 кв.м;

земельного участка с кадастровым номером 79:01:0300039:449, местоположение: г. Биробиджан, 15 м на север от дома 123 по ул. Советской, площадью 7 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0000000:165, местоположение: г. Биробиджан, площадью 4 кв.м;

земельного участка с кадастровым номером 79:01:0000000:429, местоположение: г. Биробиджан, 107 м на юго-восток от дома 6 по ул. Стяжкина, площадью 21 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0300047:551, местоположение: г. Биробиджан, 80 м на юго-восток от дома 4а по ул. Стяжкина, площадью 3 кв.м;

земельного участка с кадастровым номером 79:01:0300047:319, местоположение: г. Биробиджан, 85 м на юго-восток от дома 122 по ул. Советской, площадью 36 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0300047:8, местоположение: г. Биробиджан. ул. Советская, дом 127б, площадью 2 кв.м;

части земельного участка с кадастровым номером 79:01:0300039:686, местоположение: г. Биробиджан, 61 м на юго-восток от дома 121 по ул. Советской, площадью 1 кв.м;

земель городского округа, находящихся в государственной неразграниченной собственности, площадью 30 кв.м.

2. Утвердить прилагаемое описание границ публичного сервитута на кадастровом плане территории в отношении вышеуказанных земель и земельных участков площадью 146 кв.м.

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на части земельных участков в границах таких зон определяются в соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

4. АО «ДРСК» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения эксплуатации объекта электросетевого хозяйства, для эксплуатации которого установлен публичный сервитут.

5. Плата за публичный сервитут не устанавливается в соответствии с пунктом 4 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

6. Муниципальному казенному учреждению «Комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области» направить настоящее постановление в орган регистрации прав для внесения сведений

об установлении публичного сервитута в Единый государственный реестр недвижимости.

7. Опубликовать настоящее постановление в «Муниципальной информационной газете» и сетевом издании «ЭСМИГ», разместить на официальном интернет-сайте мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Первый заместитель
главы мэрии города
«_____» _____ 2022

К.С. Ананьев